

**SZPROTAWSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
SPÓŁKA Z O.O.**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2017-2021**

SZPROTAWA WRZESIEŃ 2017 r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH.....	4
PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH, PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	6
PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW ..	7
NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	8
SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.....	8

WSTĘP

Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o. z siedzibą w Szprotawie ul. Chrobrego 1, wpisana do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000456862, prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 328, z póź. zm.). zwanej dalej ustawą.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Burmistrza Szprotawy w formie decyzji z dnia 9 kwietnia 2013 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony począwszy od dnia 2 kwietnia 2013 r.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje okres 5 lat tj. lata od 2017 do 2021 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględniać będą w/w korekty.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2017–2021 wynosi 12 527 000 zł.

Niniejszy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów

zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. na obszarze Gminy Szprotawa.

1. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznej, na terenie gminy Szprotawa za pomocą następujących urządzeń wodociągowych będących własnością Spółki lub w dzierżawie:

1) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Szprotawie oraz sieć wodociągowa na terenie miejscowości Szprotawa, Nowa Kopernia, Cieciszów, Wiechlice, Henryków, Leszno Górne, Leszno Dolne, Dziećmiarowice, Sieraków, Bobrowice, Biernatów, Szprotawka, Polkowiczki, Kartowice, Pasterzowice.

Źródłem zaopatrzenia w wodę w/w miejscowości jest ujęcie wody składające się z sześciu studni głębinowych zlokalizowanych przy ul. Kraszewskiego w Szprotawie;

2) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Siecieborzycach wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Siecieborzyce, Rusinów i Witków.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Siecieborzyce, Witków i Rusinów jest ujęcie wody składające się obecnie z dwóch studni głębinowych zlokalizowanych w m. Siecieborzyce. W chwili obecnej realizowana jest budowa trzeciej studni głębinowej;

3) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Dzikowicach wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Dzikowice.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Dzikowice jest ujęcie wody składające się z trzech studni głębinowych zlokalizowanych w Dzikowicach;

4) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Borowinie wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Borowina.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Borowina jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych zlokalizowanych w Borowinie;

5) Sieć wodociągowa w miejscowości Długie.

Źródłem zaopatrzenia w wodę jest Stacja Uzdatniania Wody w miejscowości Gościeszowice gmina Niegosławice. Rozliczenie zakupionej wody odbywa się na podstawie wskazań wodomierza sprzężonego zamontowanego w studziencie wodomierzowej w Gościeszowicach na rurociągu dosyłowym do miejscowości Długie.

2. Odbiór ścieków z terenu miasta Szprotawy i części terenów wiejskich jest wykonywany przez Spółkę przy użyciu posiadanych urządzeń sanitarnych niżej wymienionych:
- 1) Oczyszczalnia ścieków w Wiechlicach wraz z siecią kanalizacyjną sanitarną na terenie miejscowości Wiechlice (osiedle "Lotnisko"), Dziećmiarowice, Leszno Dolne, Leszno Górne i miasta Szprotawy.

Przesył ścieków komunalnych z sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej w/w miejscowości do oczyszczalni ścieków w Wiechlicach zlokalizowanej przy ul. Akacyjnej na osiedlu Wiechlice (lotnisko) dz. nr 21/3 obręb Dziećmiarowice, odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 9 przepompowni na terenie wiejskim oraz 42 przepompowni i punktów tłocznych na terenie miasta Szprotawy;

- 2) Oczyszczalnia ścieków w Długiem wraz z siecią kanalizacji sanitarnej na terenie tej miejscowości.

Przesył ścieków komunalnych na oczyszczalnię w m. Długie odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 4 przepompowni ścieków;

- 3) Odbiór ścieków z terenów wiejskich Gminy Szprotawa z obszarów nie skanalizowanych odbywa się samochodami asenizacyjnymi przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na odbiór i transport nieczystości ciekłych wydanych przez Burmistrza Szprotawy.

PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIAĞOWO - KANALIZACYJNYCH, PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W okresie obowiązywania Planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo kanalizacyjnych.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE).

Najważniejsze polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z póź. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. „Prawo wodne” (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach” (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z póź. zm.) oraz wynikające z powyższych ustaw rozporządzenia.

Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy do wniosku taryfowego należy załączać plan w wersji aktualnej).

Głównymi zadaniami rozwojowymi Spółki przewidzianymi do realizacji w latach obowiązywania Planu są:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
 - 1) Wykonanie zintegrowanego systemu informatycznego obejmującego system zdalnego odczytu urządzeń pomiarowych, system informacji przestrzennego GIS oraz elektroniczne biuro obsługi klienta.
 - 2) Rozbudowa ujęć wody przez wykonanie nowych studni głębinowych wraz z uzbrojeniem w m. Siecioborzyce i m. Szprotawa.
 - 3) Rozbudowa sieci wodociągowych na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego.
2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.
 - 1) Wykonanie zintegrowanego systemu informatycznego obejmującego system informacji przestrzennej GIS oraz elektroniczne biuro obsługi klienta.

- 2) Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Henryków.
- 3) Rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego.
- 4) Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Długie.

Realizacja powyższych głównych inwestycji przyczyni się do rozwoju spółki poprzez zwiększenie przepustowości ujęć wody, polepszenie jakości świadczonych usług oraz pozyskanie nowych odbiorców, a także kontrolowania strat wody. W wyniku realizacji inwestycji ujętych w planie zwiększy się wartość posiadanego majątku spółki.

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody.

1. Minimalizacja strat wody.

Spółka planuje budowę systemu monitoringu pracy sieci wodociągowych /strefowanie/ poprzez montaż układów pomiarowych przepływu i ciśnienia wody rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci. Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o bieżącym rozkładzie przepływu i ciśnienia wody w sieci wodociągowej pozwoli na szybsze stwierdzenie powstania awarii na sieci i umożliwienie podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając w ten sposób czas niekontrolowanego ubytku wody. System monitoringu pozwoli również na szybką reakcję w przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru wody z hydrantów zwłaszcza na terenach wiejskich.

2. Gospodarka pomiarowa.

W latach 2018 -2021 spółka realizowała będzie, w ramach budowy zintegrowanego systemu informatycznego, montaż nowoczesnych urządzeń pomiarowych zaopatrzonych w system zdalnego odczytu. Zaletą tego systemu będzie ujednoczenie klasy dokładności urządzeń pomiarowej. Ponadto urządzenia te będą zdolne do zapamiętywania odczytów stanu pobranej wody na zadany czas co pozwoli spółce na zbilansowanie ilości sprzedawanej wody na konkretną godzinę, dzień i miesiąc.

Głównym celem w/w przedsięwzięcia jest jak najdokładniejsze opomiarowanie wody dostarczanej przez Spółkę, powodując w konsekwencji zmniejszenie strat na sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszając bardziej racjonalne korzystanie z wody.

3. Gospodarka ściekowa.

Głównym źródłem „strat na ściekach” odprowadzanych do oczyszczalni ścieków w Wiechlicach i Długim są napływy do kanalizacji sanitarnej tzw. wód przypadkowych (wody opadowe, roztopowe, drenażowe). W większości wody opadowe i roztopowe trafiają do kanałów ściekowych przez otwory wentylacyjne włączów studni kanalizacyjnych. Kanalizacja sanitarna nie może być jednakże całkowicie zhermetyzowana (gazy wybuchowe). Tam gdzie jest to tylko możliwe, dokonywana jest wymiana włączów na szczelne, m.in. na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych/roztopowych oraz w miejscach zalewisk lub zastoisk wodnych.

W procesie wykrywania i eliminowania strat wykorzystuje się system zdalnego monitorowania pracy przepompowni ścieków.

NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne na poszczególne zadania w latach 2017 - 2021 przedstawione zostały w tabeli nr 1.

SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYJCJI

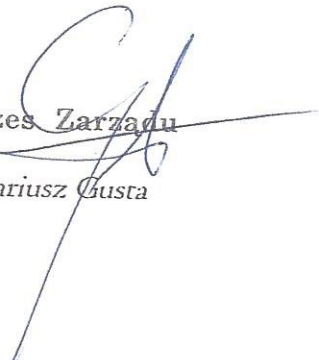
Źródłem finansowania inwestycji w latach 2017-2021, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych a także środki zewnętrzne w postaci preferencyjnych pożyczek udzielanych przez WFOŚiGW oraz dofinansowania z środków UE.

Spółka pozyskała dofinansowanie na realizację budowy zintegrowanego systemu informatycznego e-usług w ramach projektu pt. „Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie kompleksowego systemu e-usług dla ludności świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo kanalizacyjne na terenie 9 powiatów województwa lubuskiego: krośnieńskiego, międzyrzeckiego, nowosolskiego, słubickiego, sulęcińskiego, wschowskiego, zielonogórskiego, żagańskiego i żarskiego” w ramach Poddziałania 2.1.1 „Rozwój społeczeństwa informacyjnego- projekty realizowane poza formułą ZIT.” Dofinansowanie udzielone Spółce w ramach w/w projektu wynosi 1,8 mln zł. Całkowita wartość projektu spółki wynosi 2,1 mln zł netto.

Spółka podejmie również kroki zmierzające do pozyskania źródeł finansowania inwestycji w postaci dofinansowania z środków UE w zakresie w jaki będą się one kwalifikowały do dofinansowania i pod warunkiem spełniania kryteriów naboru. Spółka podejmie również starania o pozyskanie środków z preferencyjnych pożyczek udzielanych przez WFOŚiGW.

W tabeli nr 2 zestawiono szacunkowe nakłady w tys. zł, ze wskazaniem źródeł finansowania.


Dyrektor
ds. ekonomiczno-technicznych
mgr Ryszard Becla


Prezes Zarządu
Dariusz Gusta

Szprotawskie Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 1, 67-300 Szprotawa
tel. 68 376 22 25, fax 68 376 59 37

Tabela 1 - zakres przedsięwzięć inwestycyjnych

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady w roku w tys. zł				
		2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7
I	Urządzenia wodociągowe	335	1 297	1 255	838	920
A	Ujęcia wody i SUW	136	30	40	130	
1	Wykonanie odwiertu studni głębinowej z montażem pompy, podłączeniem wodociągowym i energetycznym oraz montażem obudowy - Siecieborzyce	126				
2	Modernizacja opomiarowania studni głębinowych na ujęciach wody wraz z możliwością zdalnego odczytu i monitoringiem pracy studni	10	30	30		
3	Wykonanie odwiertu studni głębinowej z montażem pompy, podłączeniem hydraulicznym i elektrycznym oraz montaż obudowy na ujęciu wody w Szprotawie			10	130	
B	Sieć wodociągowa	199	1 267	1 215	708	920
1	Wymiana odcinka przewodu wodociągowego wraz z wymianą zasuw i ociepleniem - estakada przy moście w ul. Krasieńskiego w Szprotawie		60			
2	Przebudowa przyłączy wodociągowych w ul. Przejazdowej w Szprotawie szt. 7	30				
3	Budowa sieci wodociągowej w Dzikowicach – kolonia Meksyk	3	60			
4	Opracowanie dokumentacji na budowę rurociągu tranzytowego Pasterzowice – Dzikowice i modernizację hydroforni wody w Pasterzowicach					50
5	Budowa spinki łączącej sieć wodociągową położoną w ul. Sobieskiego z odcinkiem przewodu ułożonym pod dnem rzeki Bóbr w Szprotawie.		100			
6	Wymiana sieci wodociągowej w Siecieborzycach 1200 m.b. **				50	600
7	Budowa sieci wodociągowych na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkalnego i gospodarczego.		100	100	100	100
8	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Pogodnej i Wesolej	36				
9	Budowa sieci wodociągowej na terenie strefy przemysłowej w Wiechlicach	33				
10	Budowa przepustu pod drogą pod wybudowanie sieci wodociągowej w Dzikowicach	6				
11	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Leśnej w Nowej Koperni	5				
12	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Miłosza	79				
13	Wymiana sieci wodnej w ul. Przejazdowej ok. 170 mb		10	130		
14	Budowa zintegrowanego systemu informatycznego e-usługi (wykonanie systemu zdalnego odczytu urządzeń pomiarowych wraz z systemem GIS oraz e-usługami dla ludności) *	7	767	695	268	
15	Wymiana przyłączy wodociągowych stalowych na PE w miejscowości Borowina, szt. 60, ok. 2400mb.		120	120	120	

16	Wymiana przyłączy wodociągowych stalowych na PE w miejscowości Dzikowicach szt. 80, ok. 2400mb.			120	120	120
17	Monitoring pracy sieci wodociągowej /strefowanie/		50	50	50	50
II	Urządzenia kanalizacyjne	333	2 340	489	2 120	2 600
C	Sieć kanalizacyjna	333	2 330	289	2 100	100
1	Modernizacja przepompowni w Długiem – zakup 2 sztuk pomp	21				
2	Budowa monitoringu przepompowni ścieków w Wiechlicach, Dziećmiarowicach, Lesznie Dolnym i Lesznie Górnym	100				
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Henryków – etap I.	46	2 000			
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Henryków – etap II. **			30	2 000	
5	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkalnego i gospodarczego.		100	100	100	100
5	Budowa sieci kanalizacyjnej w ulicy Pogodnej i Wesolej	49				
6	Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie strefy przemysłowej w Wiechlicach	62				
7	Budowa sieci kanalizacyjnej w ulicy 3 Maja	27				
8	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej przyłączeniowej w ulicy Sobieskiego	15				
9	Budowa zintegrowanego systemu informatycznego e-usługi (wykonanie systemu GIS oraz e-usługami dla ludności) *	13	230	159		
D	Oczyszczalnie ścieków		10	200	20	2 500
1	Wykonanie punktu mycia i dezynfekcji samochodów asenizacyjnych na terenie Oczyszczalni ścieków Wiechlice		10	200		
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Długie **				20	2 500
Razem (I + II)		668	3 637	1 744	2 958	3 520

* - realizacja w oparciu o pozyskane dofinansowanie z UE

** - realizacja uzależniona od pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania

Dyrektor
ds. ekonomiczno-technicznych
mgr Ryszard Beśka

Prezes Zarządu
Dariusz Gusta

Szprotawskie Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 1, 67-300 Szprotawa
tel. 68 376 22 25, fax 68 376 59 37

Tab. nr 2

w tys. zł.						
Lp.	Źródła finansowania	Rok				
		2017	2018	2019	2020	2021
1.	Środki własne	661	911	906	1 030	885
3.	Preferencyjna pożyczka z WFOŚiGW		2 000			
2.	Dofinansowanie z UE	7	726	838	1 928	2 635
3.	Nakłady inwestycyjne razem	668	3 637	1 744	2 958	3 520

Dyrektor
ds. ekonomiczno-technicznych
mgr Ryszard Bezia

Prezes Zarządu
Dariusz Gusta

Szprotawskie Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 1, 67-300 Szprotawa
tel. 68 376 22 25, fax 68 376 59 37